

PROCES – VERBAL

de predare – primire a 3 unități individuale din blocul A, strada Pietroasa, nr.21, înscrise în CF nr. 66363-C1-U149 Deva, CF nr. 66363-C1-U157 Deva și CF nr.66363-C1-U162 Deva, proprietatea publică a Municipiului Deva

Încheiat la data de 03.03.2025, între :

Direcția de Asistență Socială Deva, având sediul în Deva, str. I. L. Caragiale nr.4, Județul Hunedoara, telefon 0254218030, fax 0254218030, email das@primariadeva.ro, având cod fiscal 1532650, reprezentată prin Director executiv, doamna Gențiana-Claudia Poenaru,

și

Municipiul Deva, având sediul în Deva, Piața Unirii nr.4, Județul Hunedoara, telefon 0254213435, fax 0254226176, email: primar@primariadeva.ro, având cod fiscal 4374393, reprezentată prin Primar, domnul Lucian Ioan Rus,

În conformitate cu prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Deva **nr.58/27.02.2025**,

Directia de Asistență Socială Deva **predă** Municipiului Deva prin Direcția de Administrarea Domeniului Public și Privat, următoarele:

- imobilul situat în municipiul Deva, strada Pietroasa, nr.21, bl.A, et.1, apartament nr.15, compus din camera de zi, bucătărie, baie, hol, în suprafață utilă de 45,16 mp, precum și terasă în suprafață de 4,83 mp, proprietatea publică a municipiului Deva, înscris în Cartea funciară nr. 66363-C1-U149 Deva, cu teren aferent înscris în C.F.nr.66363-Deva;

În cazul imobilului situat în municipiul Deva, strada Pietroasa, nr.21, bl.A, et.1, apartament nr.15, Direcția de Asistență Socială Deva **predă** Municipiului Deva prin Direcția de Administrarea Domeniului Public și Privat, contractul de locațiune-închiriere nr.16878/31.07.2018 deținut de numita Stoica Larisa-Ionela, în calitate de chiriaș titular, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva nr.283/2018, ulterior modificat prin actul adițional nr.1/20.05.2020, cu termen de valabilitate de la data de 01.08.2018 și până la data încetării raportului de serviciu/contractului individual de muncă al chiriașului, fișa de calcul chirie nr.16877/31.07.2018, procesul-verbal de predare-primire – anexă la contractul de locațiune-închiriere nr.16879/31.07.2018;

- imobilul situat în municipiul Deva strada Pietroasa, nr.21, bl.A, et.1, apartament nr.23, compus din cameră de zi, dormitor, bucătărie, baie, hol, în suprafață utilă de 60,91 mp, precum și terasă în suprafață de 5,19 mp, proprietatea publică a municipiului Deva, înscris în Cartea funciară nr. 66363-C1-U157 Deva, cu teren aferent înscris în C.F.nr.66363-Deva;



În cazul imobilului situat în municipiul Deva, strada Pietroasa, nr.21, bl.A, et.1, apartament nr.23, Direcția de Asistență Socială Deva **predă** Municipiului Deva prin Direcția de Administrarea Domeniului Public și Privat, contractul de locațiune-închiriere nr.29900/28.12.2018 deținut de numita Vîrdea Laura, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Deva nr.489/2018, ulterior modificat prin Actul adițional nr.1/20.05.2020, cu termen de valabilitate de la data de 01.01.2019 și până la data încetării raportului de serviciu/contractului individual de muncă al chiriașului, fișa de calcul chirie nr.29899/28.12.2018, procesul-verbal de predare-primire – anexă la contractul de locațiune-închiriere nr.29901/28.12.2018;

- imobilul situat în municipiul Deva, strada Pietroasa, nr.21, bl.A, et.2, apartament nr.28, compus din camera de zi, bucatărie, baie, hol, în suprafață utilă de 45,16 mp, precum și terasă în suprafață de 4,04 mp proprietatea publică a municipiului Deva, înscris în Cartea funciară nr. 66363-C1-U162 Deva, cu teren aferent înscris în C.F.nr.66363-Deva;

În cazul imobilului situat în municipiul Deva, strada Pietroasa, nr.21, bl.A, et.2, apartament nr.28, care la această dată este **vacant**, Direcția de Asistență Socială Deva **predă** Municipiului Deva prin Direcția de Administrarea Domeniului Public și Privat, un număr de 2 (două) chei de intrare în apartament, 2 (două) chei interfon, 2 (două) chei uși interior apartament, 1 (una) cheie ieșire terasă, 1 (una) cheie casa scării etaj 2, 1 (una) cheie intrare în bloc.

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat la data de 03.03.2025, în 4 (patru) exemplare, din care 2 (două) exemplare pentru Direcția de Asistență Socială Deva și 2 (două) exemplare pentru Primăria municipiului Deva.

Am predat.
Direcția de Asistență Socială Deva
Director executiv:
Gențiana-Claudia Rucanari

Am primit,
Municipiul Deva
PRIMAR,
Lucian Ioan Rus

Director executiv adjunct,
Daniel-Adrian-Gheorghe Faur

Director executiv
Direcția A.D.P.P,
Petruțesc Roaru Lăcrămioara

Șef Serviciu Fond Locativ,
Muntianu Daniela-Carmen

Director Executiv
Direcția Economică,
Claudia-Maria Stoica

Șef Serviciu Economic,
Simona Chornei

Consilier Juridic,
Roxana Borza

Șef Serviciu juridic,
achiziții, registratură,
Cosmina-Elena Noaghia-Bolda

Consilier Superior,
Manuela Florea